

रा.प. महामंडळातील रा.प.छत्रपती
संभाजीनगर विभागातील खुलताबाद
बसस्थानकाची पुनर्बांधणी करण्याच्या
खर्चाच्या अंदाजपत्रकास प्रशासकीय व
वित्तीय मान्यता देण्याबाबत...

महाराष्ट्र शासन

गृह विभाग

शासन निर्णय क्र. एसटीसी-०३२४/प्र.क्र.२८/परि-१

मादाम कामा मार्ग, हुतात्मा राजगुरु चौक,

मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२

दिनांक : २४ सप्टेंबर, २०२४

संदर्भ :-

उपाध्यक्ष व व्यवस्थापकीय संचालक, महाराष्ट्र राज्य मार्ग परिवहन महामंडळ,
मुंबई यांचे पत्र क्र. यांचे पत्र क्र.राप/स्थाअ/कामे/११०२, दि.२९.०२.२०२४

प्रस्तावना :-

महाराष्ट्र राज्य मार्ग परिवहन महामंडळातील रा.प.छत्रपती संभाजीनगर विभागातील खुलताबाद बसस्थानकाची पुनर्बांधणी करण्यासंदर्भात ५ फलाटांसह बसस्थानकाची मुख्य इमारत, सेप्टिक टँक, आर.सी.सी.गटार, वाणिज्य आस्थापना, कुंपणभित, आर.सी.सी.पेव्हमेंट, पेव्हर ब्लॉक व वाहनतळास काँक्रीटीकरण इत्यादी विकासात्मक कामांसाठी एकूण रु.९,९१,८८,९००/- (अक्षरी नऊ कोटी ऐक्यान्नव लाख अठ्याऐंशी हजार नऊशे रुपये फक्त) इतक्या रकमेच्या अंदाजपत्रकास प्रशासकीय व वित्तीय मान्यता देण्याची बाब शासनाच्या विचाराधीन होती.

शासन निर्णय :-

उपाध्यक्ष व व्यवस्थापकीय संचालक, महाराष्ट्र राज्य मार्ग परिवहन महामंडळ, मुंबई यांच्या दि.२९.०२.२०२४ रोजीच्या प्रस्तावाच्या अनुषंगाने, रा.प.छत्रपती संभाजीनगर विभागातील खुलताबाद बसस्थानकाची पुनर्बांधणी करण्यासाठी एकूण रु.९,९१,८८,९००/- (अक्षरी नऊ कोटी ऐक्यान्नव लाख अठ्याऐंशी हजार नऊशे रुपये फक्त) इतक्या रकमेच्या अंदाजपत्रकास खालील अटीची पूर्तता करण्याच्या अधीन राहून प्रशासकीय मान्यता देण्यात येत आहे :-

(अ) काम सुरु करण्यापूर्वी नमुना नकाशा, मांडणी नकाशा तसेच विस्तृत नकाशास वास्तुविशारदांकडून मंजूरी घेऊनच सुरु करावे.

(आ) ढोबळ स्वरूपात धरण्यात आलेल्या तरतूदीबाबत काम करतेवेळी विस्तृत अंदाजपत्रक करूनच काम हाती घ्यावे.

(इ) सदर कामासाठी संबंधित कार्यकारी अभियंता यांचेकडून तांत्रिक मान्यता घेण्यात यावी.

(ई) प्रत्यक्ष काम करतेवेळी पर्यावरण विभाग, शासन निर्णय क्र. इएनव्ही-२०१३/ प्र.क्र. १७७/ ता.क. १, दि.१० जानेवारी, २०१४ मध्ये उल्लेख करण्यात आलेल्या मार्गदर्शक तत्वांनुसार कार्यवाही करण्यात यावी.

(उ) सदर कामाच्या बांधकामाचा खर्च गृह विभागाच्या उपलब्ध असलेल्या नियत व्ययामधून करण्यात येईल.

(ऊ) सार्वजनिक बांधकाम विभाग शासन निर्णय क्र. बिडीजी २०१७/प्र.क्र.६०/इमा-२, दि. ०७.०७.२०१७ अन्वये कार्यवाही करण्यात यावी.

(ए) सदरचे जुने बांधकाम तोडणे इ. बांधकामपुर्व बाबी या रु.९.९२ कोटी रकमेतून करण्यात यावे.

२. सदरील पुनर्बांधकामाचे अंदाजपत्रकाचा तपशिल पुढीलप्रमाणे आहे :-

Name of the department - Civil Engineering Department MSRTC				
Name of the work - Reconstruction of Khultabad bus stand in ChatrapatiSambhajinagar				
Recapitulation sheet				
Sr. No.	Particulars of scope	Unit Rate Norms Rs per (sqmt/meter/ lumpsum etc.)	Cost Rs.	
			Component Wise	Total
(A)	ESSENTIAL ITEMS (components)			
1	Building proper (Built Area- 1400 sq.m)	30,000 / sq.m		4,20,00,000.00
	Total B.U.A = 1400-sq.m		Sub Total (a)	4,20,00,000.00
	(b)Fuel Gas Pipeline (c)Bio Digester (d)Rain/Roof Water Harvesting (e)Solar Roof Top (Mou to be executed) (f) Ramp For Handcaps (g)Furniture			
2.	Water Supply & Sanitary works	6 % of (a)		25,20,000.00
3.	Drainage & Septic tank			
4.	Water tank & Pump Room			
5.	Electrification Fire Fighting arrangement etc	12 % of (a) 5 % of (a)		50,40,000.00 21,00,000.00
			Sub total (b)	
		Sub total (a+b)		

(B)	MISCELLANEOUS ITEMS			
	(i) Compound wall & Gate (450 Rmt)	12000/-		54,00,000.00
	(ii) Internal Roads (Rmt)	5000/-		1,82,00,000.00
	(iii) Development of Ground/ Concreting 3640 sq.m	1500/-		8,25,000.00
	(iv) Parking/ Paver Block 550 Sq.m		Sub total (B)	2,44,25,000.00
	(v) Retaining wall			
	(vi) Land Scaping			
	(vii) Soil Investigation & Detail Land Survey			
	(viii) CC Drains & C/D Works			
	Sub total (1)+(2)+(3)+(B)			7,60,85,000.00
(C)	OPTIONAL ITEMS			
1.	Underground water tank for R/W			
2.	Harvesting (cu.m)			
3.	Water main Storage, & Pump house,			
4.	borwell			
5.	Air conditioning			
6.	Lifts			
7.	External Toilets			
	AB Room, Area lifting, Pumps, Generator			
	CCTV			
			Sub total (C)	
	Project cost (P) = (A)+(B)+(C)			7,60,85,000.00
(D)	Provisions			
	(i) Comprehensive insurance 1% of (P)			7,60,850.00
	(ii) Contingencies 3% (P)			22,82,550.00
	(iii) Material & Royalty 2%(P)			15,21,700.00
	Sub total (D)			45,65,100.00
	Project cost (Q) = (A)+(B)+(C)+(D)			8,06,50,100.00
	(iv) GST 18%(Q)			1,45,17,018.00
	(v) Architect Fee 2%(P)			15,21,700.00
	(vi) Development Charges (lumpsum)			25,00,000.00
	Sub total (E)			1,85,38,718.00
	Total cost of Project (R) = (A)+(B)+(C)+(D)+(E)			9,91,88,818.00
	Say Rs Lakhs			9,91,88,900.00

(अक्षरी नऊ कोटी ऐक्यान्नव लाख अठ्याऐशी हजार नऊशे रुपये फक्त)

३. यासाठी होणारा खर्च "मागणी क्र.बी-३, ३०५५ मार्ग परिवहन ०० — १९० सार्वजनिक क्षेत्रातील व इतर उपकामांना सहाय्य (००) (००) (०१) महाराष्ट्र राज्य मार्ग परिवहन महामंडळ बसस्थानकांचे आधुनिकीकरणांतर्गत बांधकाम व इतर सोयी सुविधा (३०५५ ००५२) ३५ भांडवली मत्तेच्या निर्मिती करिता अनुदान" या लेखाशीर्षाखाली उपलब्ध असणाऱ्या अनुदानातून भागविण्यात यावा.

४. सदर शासन निर्णय, वित्तीय अधिकार नियम पुस्तिका १९७८ भाग पहिला, उप विभाग पाच, महाराष्ट्र सार्वजनिक बांधकाम नियम पुस्तिका अंतर्गत परिच्छेदाखालील प्रदान करण्यात आलेल्या वित्तीय अधिकारमधील परिच्छेद क्र.१३४(१), १३४(२) आणि १३४(३) मधील वित्तीय अधिकारांच्या वित्तीय मर्यादा व अटीमध्ये सुधारणा करण्याबाबतचा वित्त विभाग, शासन निर्णय दि.२०.०९.२०१९ मधील अ.क्र.१. परिच्छेद क्र. १३४(१) अन्वये निर्गमित करण्यात येत आहे.

५. सदर शासन निर्णय महाराष्ट्र शासनाच्या www.maharashtra.gov.in या संकेतस्थळावर उपलब्ध करण्यात आला असून त्याचा सांकेतांक २०२४०९२४१७११२२३५२९ असा आहे. हा आदेश डिजिटल स्वाक्षरीने साक्षांकित करून काढण्यात येत आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

(सारिका मेंढे)

कार्यासन अधिकारी, महाराष्ट्र शासन

प्रत,

- १) मा. राज्यपालांचे सचिव, राजभवन, मुंबई.
- २) मा. मुख्यमंत्री यांचे अपर मुख्य सचिव, मंत्रालय, मुंबई.
- ३) प्रधान सचिव (परिवहन), मंत्रालय, मुंबई.
- ४) परिवहन आयुक्त, महाराष्ट्र राज्य, मुंबई.
- ५) उपाध्यक्ष व व्यवस्थापकीय संचालक, महाराष्ट्र राज्य मार्ग परिवहन महामंडळ, मुंबई.
- ६) महालेखापाल १/२ (लेखा व अनुज्ञेयता /लेखा परिक्षा), महाराष्ट्र, मुंबई / नागपूर.
- ७) कक्ष अधिकारी (अर्थ-१), गृह विभाग, मंत्रालय, मुंबई.
- ८) निवडनस्ती कार्यासन परि-१, गृह विभाग, मंत्रालय, मुंबई.